



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 74 del 30/5/2016

**Oggetto: Determinazione oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione – Bilancio di previsione 2016.**

L'anno duemilasedici il giorno trenta del mese di maggio alle ore 13,40 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE		X
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE		X
			Totale	3	2

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO che:**

- L'articolo 16 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 2, c. 8, L. 24 dicembre 2007, n. 244 (Finanziaria 2008) dispone quanto segue: "Per gli anni 2008, 2009 e 2010, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale."
- l'art. 2, comma 41, del decreto legge n. 225 del 2010, il quale ha prorogato fino al 31 dicembre 2012 la possibilità prevista dall'art. 2, comma 8, della legge n. 244 del 2007, di utilizzare gli oneri di urbanizzazione nella misura del 50% per il finanziamento di spese correnti e una ulteriore quota non superiore al 25% esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale.
- l'art. 10, comma 4 – ter, del decreto legge n. 35/2013 (convertito in Legge n. 64/2013), il quale dà agli enti locali la possibilità, sino a tutto il 2014, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;
- l'art. 1, comma 536, della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), il quale dà agli enti locali la possibilità, anche per il 2015, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;

**VISTO** l'art. 1 comma 737 della Legge di Stabilità 2016;

**DATO atto** che, conformemente a quanto previsto dal susseguirsi delle norme di cui sopra, per il bilancio di previsione 2016 e il bilancio pluriennale 2016/2018 gli introiti relativi ai proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica vengono programmati per gli anni 2016 e 2017 esclusivamente per finanziare spese di investimento e per il 2016, per una quota contenuta nei limiti di legge, al finanziamento delle spese correnti;

**VISTO** l'art. 162 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

TUTTO CIO' PREMESSO

RITENUTO necessario determinare la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

DATO ATTO che per l'anno 2016 si procede con una previsione di entrata per oneri concessori ordinari, pari a €. 50.000,00;

DATO ATTO che, con riferimento all'esercizio 2015, una quota dei proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica , pari a € 24.119,84 ;

VISTA altresì la previsione disposta dal Dirigente del Servizio II in merito agli introiti a tale titolo a seguito della ricognizione sulla verifica quantità e qualità aree dell'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli da parte dei Responsabili di Servizio;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

#### DELIBERA

1. di destinare, con riferimento all'esercizio 2016, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie, ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in €. 50.000,00;
2. di provvedere all'iscrizione dei relativi stanziamenti di entrata e di spesa nel bilancio di previsione dell'esercizio 2016;
3. di provvedere ad impegnare le spese da finanziare con le entrate di che trattasi, solo al momento dell'accertamento dell'entrata stessa.
4. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi del D.Lvo 267/2000



Il Presidente

Dott. Nicola Parisi

F.to come originale

Il Segretario  
Dott. Gerardo Rosania

F.to come originale

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00  
\*\*\*\*\*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il - 8 GIU. 2016 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li - 8 GIU. 2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Gerardo Rosania

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li - 8 GIU. 2016



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li - 8 GIU. 2016

Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott. Gerardo Rosania

